



HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

31.05.2023 nr 6-1/25-1

Arvamuse küsimine

Häädemeeste vallas Leina külas asuva Kulli kinnistu (katastritunnus 84801:004:0138) omanik esitas 06.01.2023 avalduse nimetatud kinnistul detailplaneeringu algatamiseks. Planeeringuala suurus on 7096 m². Detailplaneeringu eesmärk on anda ehitusõigus elamu ja abihoonete rajamiseks. Kinnistut kruntideks ei jagata.

Kehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringu järgi asub Kulli kinnistu rohevõrgustiku alal, kus minimaalne krundisuurus on 3 ha. Eelöeldust tulenevalt teeb detailplaneering ettepaneku muuta alal kehtivat üldplaneeringut minimaalse krundisuuruse osas.

Häädemeeste Vallavalitsus küsib planeerimisseaduse § 127 ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses § 33 lõike 6 tulenevalt asjaomaste asutuste ja kaasatavate isikute arvamust detailplaneeringu algatamise otsuse eelnõule, lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise eel hinnangule. Arvamus esitada kirjalikult aadressil haademeeste@haademeeste.ee hiljemalt 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Külliki Kiiver
vallavanem

Lisad:

1. Leina külas Kulli kinnistu detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine;
2. Leina külas Kulli kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohad;
3. Leina külas Kulli kinnistu detailplaneeringu KSH eel hinnang;
4. Leina külas Kulli kinnistu detailplaneeringu eskiisjoonis.

Marie Reinson
planeerimis- ja maanõunik
marie.reinson@haademeeste.ee
tel. 5788 0015

Postiaadress	Reg.nr	77000269	SEB Pank
Pargi tee 1	Telefon	444 8890	a/a EE 921010902001672004
Uulu küla 86502	E-post	haademeeste@haademeeste.ee	Swedbank
Pärnumaa	https://haademeestevald.kovtp.ee/		EE672200001120086893